INFO-POOL

Info-Pool: Die Wirkungsbereiche von Flächenplanungen

Der Info-Pool liefert anhand von Texten, Diagrammen und Videos Hintergrundinformationen zu den in Web-Check und Profi-Check behandelten Wirkungsbereichen von Neubauplanungen. Häufig lassen sich daraus potenzielle Konfliktfelder eines Planungsvorhabens erkennen.

Der Info-Pool bietet thematische Einführungen und Vertiefungen zu den einzelnen Wirkungsfeldern. Darüber hinaus liefert er methodische und datenstrukturelle Hintergrundinformationen zu den Analysetools Web-Check und Profi-Check. Auf diese Weise hilft der Info-Pool bei einer möglichst effizienten Nutzung der Tools. Auf Basis der Analyseergebnisse von Web-Check und Profi-Check lassen sich ggf. notwendige Fachgutachten zielgerichtet beauftragen.

- **Hintergrundinformationen zu allen Wirkungsbereichen, die mit Web-Check und Profi-Check geprüft werden können**
- **thematische Vertiefung zur nachhaltigen Siedlungsplanung**
- **ausführliche Erläuterungen zur Nutzung von Web-Check und Profi-Check**

PROJEKT-CHECK

Projekt-Check wurde im Rahmen des Programms „Nachhaltiges Landmanagement“ des Bundesministeriums für Bildung und Forschung (BMBF) entwickelt.

Informationen zu Projekt-Check:
www.projekt-check.de

Informationen zum Forschungsprogramm:
www.nachhaltiges-landmanagement.de

Kontakt & Impressum
Prof. Dr.-Ing. Thomas Krüger
HafenCity Universität Hamburg (HCU)
Fachbereich Stadtplanung
Fachgebiet Projektentwicklung und Projektmanagement
Überseeallee 16, 20457 Hamburg
thomas.krueger@hcu-hamburg.de
www.hcu-hamburg.de/pe

Alle Fotos von www.istockphoto.com. Titel: cinoby | S. 2: Peter Hermus | S. 3: Ridofranz | S. 4: Halfpoint | S. 5: Rawpixel.

HCU HafenCity Universität Hamburg

ILS - Institut für Landes- und Stadtentwicklungsforschung gGmbH

GERTZ GUTSCHE RÜMENAPP Stadtentwicklung und Mobilität Planung Beratung Forschung GbR

Ubilabs

GEFÖRDERT VOM
Bundesministerium für Bildung und Forschung

FONA Forschung für nachhaltige Entwicklungen BMBF

Projekt-Check
FLÄCHENPLANUNGEN VORPRÜFEN

Wohnungsbauprojekte, Einzelhandels- und Gewerbeansiedlungen frühzeitig vorprüfen

www.projekt-check.de

FRÜHZEITIG PRÜFEN

Flächenplanungen in sieben Wirkungsbereichen vorprüfen

Mit Projekt-Check können Kommunen, Planungsbüros, Bürger und Politik neue Flächenplanungen vorprüfen. Für Wohnungsbau-, Gewerbe- oder Einzelhandelsansiedlungen kann dabei untersucht werden, welche der folgenden Wirkungsbereiche für die weitere Planung besonders relevant werden könnten und daher vertieft betrachtet werden sollten:

- Bewohner und Arbeitsplätze
- Erreichbarkeit
- Verkehr im Umfeld
- Fläche und Ökologie
- Infrastrukturfolgekosten
- Kommunale Steuereinnahmen
- Standortkonkurrenz von Supermärkten

Projekt-Check liefert so eine erste Orientierung zur Bewertung und Optimierung vorliegender Planungsüberlegungen.

Wählen Sie zwischen einem schnellen Web-Check und der Profi-Version für ArcGIS.

SCHNELLER WEB-CHECK

Web-Check: einfache Bedienung – schnelles Ergebnis

Das kostenfreie Online-Tool Web-Check ermöglicht mit wenigen Klicks eine zügige und frühzeitige Abschätzung potenzieller Wirkungen geplanter Neuansiedlungen. Durch seine intuitive Bedienbarkeit ist der Web-Check ein guter Einstieg in die Vorprüfung durch Verwaltungen, Planungsbüros, Bauträger und interessierte Bürgerinnen und Bürger. Zeichnen Sie Ihr Planungsprojekt in die Karte ein und Sie erhalten neben Kontextdaten zur Standortgemeinde eine erste Grobabschätzung zu den Folgekosten der Erschließung, der voraussichtlichen Einwohner- und Branchenstruktur, der Erreichbarkeit, möglichen Verkehrseffekten im Umfeld sowie dem ökologischen Konfliktpotenzial.

Web-Check:

- **einfache Vorprüfung der Auswirkungen von Neubauplanungen in fünf der sieben Wirkungsbereiche**
- **individuelle Projekt- und Gebietsangaben**
- **Basisdaten zur Standortgemeinde und Wirkungsbereichen**
- **passgenaue Aufbereitung von Open-Source-Daten**
- **Ergebnisexport mit Karten- und Diagrammdarstellungen**

UMFASSENDER PROFI-CHECK

Profi-Check: vertiefende Prüfung für Experten

Profi-Check ist ein kostenfreies Add-In für das Geoinformationssystem ArcGIS. Es ermöglicht eine noch umfassendere Vorprüfung der Auswirkungen von Neubauplanungen als der Web-Check.

Profi-Check umfasst alle sieben Wirkungsbereiche und bietet im Vergleich zu Web-Check in nahezu allen Wirkungsbereichen zusätzliche Analysemöglichkeiten. Die Einbindung in ArcGIS erlaubt zudem eine flexible Verschneidung der Ergebnisdaten mit eigenen Karten- und Datengrundlagen. Für die Nutzung ist eine Lizenz für ArcGIS (ESRI) ab Version 10.4. notwendig.

Profi-Check:

- **Vorprüfung der Auswirkungen von Neubauplanungen in allen sieben Wirkungsbereichen**
- **zusätzliche Auswertungsmöglichkeiten im Vergleich zum Web-Check sowie Kontroll- und Bearbeitungsmöglichkeiten bei Zwischenergebnissen**
- **Möglichkeit zur Vorprüfung mit eigenen ArcGIS-Daten**
- **anschauliche Darstellung der Ergebnisse in Karten und Diagrammen**