



An der HafenCity Universität Hamburg ist vorbehaltlich der Mittelzuweisung im Fachbereich ATR: Architektur, Technische Gebäudeausstattung mit Digitaler Infrastruktur und Resource Efficiency in Architecture and Planning (REAP) voraussichtlich zum 01.11.2026 folgende Stelle als

Wiss. Mitarbeiter:in im Projekt „BIM Modelle“

Entgeltgruppe 13 TV-L

zur Unterstützung in der Forschung mit 50% der regelmäßigen wöchentlichen Arbeitszeit zu besetzen. Die Stelle ist auf 2 Jahre befristet.

Wir über uns

Die HafenCity Universität Hamburg - Universität für Baukunst und Metropolenentwicklung (HCU) - ist eine thematisch auf die gebaute Umwelt fokussierte Hochschule. Die HCU vereint unter einem Dach alle Aspekte des Bauens in Gestaltung und Entwurf, Ingenieur- und Naturwissenschaften sowie Geistes- und Sozialwissenschaften.

Die Stelle ist im Verbundprojekt „Minimale BIM-Modelle für eine effiziente Sanierung“ (MV_BIM) angesiedelt, gefördert durch das Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) im Rahmen der Forschungsförderung Zukunft Bau. Das Projekt wird im Verbund mit Hochschul- und Praxispartner:innen bearbeitet, die HCU übernimmt die Koordination. Ziel des Projekts ist die Entwicklung und Erprobung einer automatisierten Modellierungspipeline zur Erstellung minimaler, für die Sanierungsplanung ausreichender BIM-Gebäudemodelle auf Basis von 2D-Bestandsplänen (Image2BIM) und 3D-Laserscans (Scan2BIM), pilotiert an einem Hamburger Schulgebäude.

Die Stelle ist der Professur von Prof. Dr.-Ing. Jörg Rainer Noennig zugeordnet.

Hier finden Sie weitere Informationen zur [HCU](#) und zur [Arbeitgeberin Freie und Hansestadt Hamburg](#).

Ihre Aufgaben

Im Rahmen des Verbundprojekts MV_BIM übernehmen Sie die Koordination des Konsortiums sowie die fachlich-technische Begleitung und Qualitätssicherung der Projektergebnisse. Zu Ihren Aufgaben zählen insbesondere:

- Koordination des Verbundprojekts: Projektsteuerung, Kommunikation mit den Verbundpartner:innen und dem Projektträger BBSR, Berichtswesen sowie Organisation von Meilensteinterminen und Beiratssitzungen

- fachlich-technische Begleitung und Qualitätssicherung der Entwicklung der MV_BIM-Modellierungspipeline (Image2BIM, Scan2BIM); Bewertung von Automatisierungsgrad, Modellgenauigkeit und Zeitersparnis gegenüber konventioneller BIM-Erstellung
- Mitwirkung an Datenerfassung und Definition des Mindestdatensatzes sowie des reduzierten Objektkatalogs für MV_BIM-Modelle; fachliche Unterstützung bei Algorithmen- und Integration von IFC-/openBIM-Standards
- Koordination und fachliche Begleitung der Pilotanwendung am Hamburger Schulgebäude einschließlich Zusammenführung und Validierung der Modellierungsergebnisse
- Vorbereitung von Dissemination und Wissenstransfer: Mitwirkung an Leitfaden und Skalierungsroadmap, Vertretung des Projekts gegenüber Fachpublikum und Stakeholder:innen

Ihr Profil

Erforderlich

- Hochschulabschluss (Master oder gleichwertig) der Fachrichtung Architektur, Bauingenieurwesen, Geomatik/Geoinformatik, Informatik oder einer vergleichbaren Studienfachrichtung

Vorteilhaft

- Erfahrung in der Koordination oder Steuerung von Forschungs-, Entwicklungs- oder Bauprojekten sowie im Management interdisziplinärer und internationaler Forschungsprojekte und -teams
- Erfahrung in der Kommunikation mit Bundesbehörden und/oder Projektträger:innen zu experimentellen Forschungsprojekten
- fundierte Kenntnisse der BIM-Methodik sowie offener Datenstandards (IFC/openBIM) sowie Erfahrung mit BIM-Autorensoftware und IFC-/openBIM-Standards
- Programmierkenntnisse (z. B. Python) zur Automatisierung von Datenverarbeitungs- und Modellierungsworkflows sowie Kenntnisse in GIS und Geodatenverarbeitung, u. a. Verarbeitung von 3D-Punktwolken
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift für die Kommunikation mit dem Praxispartner:innen und öffentlichen Stakeholder:innen

Unser Angebot

- ein Arbeitsplatz im attraktiven Arbeitsumfeld in der HafenCity
- abwechslungsreiche Tätigkeit im universitären Umfeld mit internationalen Wissenschaftspartner:innen
- eine familienfreundliche Hochschule, die ihre Beschäftigten bei der Vereinbarkeit von Beruf und Familie unterstützt
- Förderung der fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung durch ein vielfältiges Fort- und Weiterbildungsangebot

- weitere Benefits wie beispielsweise betriebliche Altersvorsorge, vermögenswirksame Leistungen, Möglichkeit zum Erwerb des EGYM Wellpass (Firmenfitness) und Vergünstigungen in den Mensen des Studierendenwerks

Ihre Bewerbung

Bitte übersenden Sie uns folgende Dokumente:

- Anschreiben,
- tabellarischer Lebenslauf,
- Nachweise der geforderten Qualifikation,
- aktuelle Beurteilung bzw. aktuelles Zeugnis (nicht älter als drei Jahre),
- für die Berücksichtigung einer Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung im Auswahlverfahren einen Nachweis,
- Einverständniserklärung zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte unter Angabe der personalaktenführenden Stelle (nur bei Beschäftigten des öffentlichen Dienstes).

Ihre vollständige Bewerbung senden Sie uns bitte bis zum **27.08.2026**, unter Angabe der Kennziffer 2026-75, per E-Mail mit den Bewerbungsunterlagen in einer Datei im PDF-Format (keine ZIP Dateien) an:

HafenCity Universität
Personalverwaltung
Stellen-Nr.: 2026-75
Henning-Voscherau-Platz 1
20457 Hamburg
E-Mail: HCU-bewerbung@vw.hcu-hamburg.de

Hinweis zur Regelanfrage nach § 34a Hamburgisches Sicherheitsüberprüfungsgesetz:

Die Dienststelle stellt für die im Auswahlverfahren ausgewählte Person eine Anfrage beim Landesamt für Verfassungsschutz über dort vorliegende Erkenntnisse, wenn dafür die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen ([Informationen zur Regelanfrage](#) und [Datenschutz-hinweise](#)).

Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte behinderte Menschen haben Vorrang vor gesetzlich nicht bevorrechtigten Bewerber:innen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung ([Informationen für Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Personen](#)).

Wir schätzen Vielfalt und begrüßen deshalb Bewerbungen aller Menschen, unabhängig von Geschlecht und geschlechtlicher Identität, ethnischer Herkunft und Nationalität, Alter, Religion und Weltanschauung, Behinderung, sexueller Orientierung und Identität oder sozialer Herkunft.

Kontakt

Kontakt bei fachlichen Fragen

HafenCity Universität Hamburg
Fachbereich ATR
Prof. Dr.-Ing. Jörg Rainer Noennig
+49 40 300 880-5261

Kontakt bei Fragen zum Ausschreibungsverfahren

HafenCity Universität Hamburg
Personal und Recht
Anastasia Kraus
+49 40 300 880-5231

Wir weisen Sie darauf hin, dass im Falle eines Vorstellungsgespräches grundsätzlich **keine Kosten für Reise und Unterkunft** übernommen werden können.

Der HafenCity Universität Hamburg ist es aufgrund der Vielzahl von Bewerbungen leider **nicht möglich, übersandte Bewerbungsunterlagen zurückzusenden**. Bitte reichen Sie in diesem Fall **keine Originale** ein. Sofern Sie Ihrer Bewerbung einen ausreichend frankierten und adressierten Rückumschlag beifügen, erhalten Sie Ihre Unterlagen selbstverständlich un-aufgefordert zurück.