

## Themenvorschlag für ein P3-Studienprojekt

### MEHR ALS FUNKTIONALE ABSTANDSFLÄCHEN IN DER VERDICHETEN STADT?

Die öffentlichen Freiräume in der HafenCity gelten gemeinhin als ein Schlüssel zum Erfolg der Entwicklung, als hybride Funktionsräume für Bewohner, Hamburger und Touristen. Die Eröffnung des wohl wichtigsten Freiraums, dem Lohsepark Anfang Juli, soll zum Anlass genommen werden, den "HCU-Laborraum" HafenCity bezüglich der Effektivität und Ausrichtung seiner Freiräume in einem P3 Studienprojekt detailliert zu untersuchen, zu bewerten und ein Szenario für die zukünftige Entwicklungen zu entwickeln.

Erwartet wird eine **systematische Analyse wesentlicher Freiräume** in der HafenCity wie

- Dar-e-Salaamplatz und St. Annenplatz
- Überseeboulevard
- Platz der Deutschen Einheit
- Vasco-da-Gama-Platz
- Sandtorhafen + Magellan-Terrassen + Sandtorpark
- Marco-Polo-Terrassen + Grasbrookpark
- Lohsepark + HCU-Außenbereiche
- Oberhafen
- Elbarkaden
- Promenaden
- Temporäre Freiflächen
- ...

Dabei sollten insbesondere folgende **Kriterien** untersucht werden:

- Vergleich geplanter und realer Nutzungen (z. B. Abgleich mit dem Masterplan)
- Verknüpfung privater, halböffentlicher und öffentlich Flächen
- Funktionale Vernetzung der Freiräume mit den angrenzenden Bereichen
- Immobilienwertschöpfungsaspekte (z. B. Image, Wertsteigerung)
- Morphologie und Topographie
- Verkehrskonzepte, z. B. Fußgänger / Radfahrer
- Place-keeping (Pflege, Unterhalt, Management)

Konzeptionelle Zielstellung des Projektes ist die Erarbeitung eines übergreifenden und integrierten Konzeptes für die weitere Freiraumplanung und -entwicklung bis 2030. Besondere Aspekte des Freiraumkonzeptes könnten dabei sein: (flexible) Nutzungskonzepte für Einzelflächen, place-keeping Konzepte für Einzelflächen oder die gesamte HafenCity, Freiraummanagement (Kümmerer, Schnittstellen), Umgang mit temporären bzw. offenen Freiräumen.

Die beiden **Betreuer Stefan Kreutz und Dirk Meyhöfer** forschen jeweils in eigenen Projekten über urbane Freiräume und die HafenCity.

Dirk Meyhöfer: Dirk.Meyhoefer@t-online.de

Stefan Kreutz: stefan.kreutz@hcu-hamburg.de