

# PSD Nord Zukunftspreis

Studentischer Ideenwettbewerb 2014

„Modernes und energieeffizientes Wohnen für jedermann“

ausgelobt durch

PSD Bank Nord eG



in Kooperation mit der

HCU-Hamburg

**HCU** | Hafencity Universität  
Hamburg

Universität für Baukunst  
und Raumentwicklung



## Allgemeine Auslobungsbedingungen

### Grundsatz

Der Wettbewerb ist ein offener Ideenwettbewerb mit den im nachfolgenden Text genannten Auslobungsbedingungen. Teilnehmer, Preisrichter, Sachverständige und Vorprüfer erklären sich durch ihre Beteiligung bzw. Mitwirkung am Verfahren mit den Bedingungen einverstanden.

### Datenschutz

Zum Wettbewerbsverfahren notwendige personenbezogene Daten der Teilnehmer, Preisrichter, Sachverständigen und Vorprüfer werden durch die HafenCity Universität im Rahmen der Durchführung des Wettbewerbes gespeichert. Notwendig dafür sind Namen, E-Mail, Anschrift, Telefon sowie bei den studentischen Teilnehmern Matrikelnummer und Hochschule der Zulassung. Die Beteiligten stimmen der Speicherung der Daten zu.

### Ziel des Wettbewerbes

Die HafenCity Universität Hamburg richtet Lehre und Forschung auf drängende Fragen der Entwicklung, Gestaltung und Zukunft unserer gebauten Umwelt. An den Schnittstellen der verschiedenen Disziplinen werden transdisziplinäre Lern- und Forschungsfelder entwickelt. Ein Teil dieser Suche nach Lösungsansätzen für die Städte des 21. Jahrhunderts ist die Arbeit über die wissenschaftlichen Grenzen der Hochschule hinaus mit Berufsverbänden, Stiftungen und Firmen.

Der Lehrbereich Bauökonomie der HafenCity Universität befasst sich mit den wirtschaftlichen Aspekten des Bauens. Er analysiert und dokumentiert die ökonomischen Rahmenbedingungen von Architektur unter besonderer Berücksichtigung sozialpolitischer Einflüsse der Gesellschaft auf das Bauen.

Die PSD Bank Nord eG ist eine Genossenschaftsbank mit mehr als 140 Jahren Tradition. Der Selbsthilfegedanke der Gründerzeit ist in der Satzung fest verankert und heute moderner denn je. Die PSD Bank Nord ist spezialisiert auf Baufinanzierungen. Im besonderen Fokus stehen umweltbewusste und ökologische Baumaßnahmen. Mit einer starken regionalen Verankerung und Zusammenarbeit wird der Verantwortung für die kommenden Generationen Rechnung getragen.

Das inhabergeführte Familienunternehmen Danhaus sieht sich als Pionier im verantwortungsvollen Umgang mit natürlichen Ressourcen. Mit der Partnerschaft im Rahmen des Wettbewerbes stellt sich das Unternehmen aktuellen und zukünftigen Herausforderungen in diesem Segment des Bauens.

Im Rahmen der gemeinsamen Auslobung und Umsetzung des Wettbewerbes sehen alle Partner durch die breite Beteiligung einen innovativen Lösungsansatz für die Zukunftsfähigkeit des Ressourcenverbrauches in diesem Sektor des Bauens.

Der Wettbewerb ist Teil eines mehrstufigen Vorhabens. Im Rahmen des Studentenwettbewerbes sollen Ideen für zukunftsfähige Haustypen entwickelt werden. Durch Medienbegleitung und Dokumentation soll dieser Prozess öffentlich werden und einen Diskurs anregen. In einem zweiten Schritt im Anschluss an den Ideenwettbewerb sollen unter Anleitung durch interessierte Studenten an der HCU die innovativsten Ansätze weiter verfolgt und ausgearbeitet werden. Erklärtes Ziel ist die tatsächliche bauliche Umsetzung eines Projektes gemeinsam mit allen Projektpartnern.

**Ausloberin**

**PSD Bank Nord eG**  
Schloßstraße 10  
22041 Hamburg

vertreten durch:  
**Herrn Dieter Jurgeit**

**Betreuung und Durchführung des Wettbewerbs**

**HafenCity Universität Hamburg**  
Studiengang Architektur  
Arbeitsgebiet Bauökonomie  
Überseeallee 16  
20457 Hamburg

vertreten durch:  
**Herr Prof. Reinhold Johrendt**

Wettbewerbsleitung HCU  
**Dipl.-Ing. René Goethel, Architekt**  
Tel.: 040-42827-5267  
Mobil: 0163-3349861  
E-Mail: [Rene.Goethel@hcu-hamburg.de](mailto:Rene.Goethel@hcu-hamburg.de)

in Zusammenarbeit mit:  
**Beil2 – Die PR-Strategen GmbH**  
Friedensallee 120  
22763 Hamburg

vertreten durch:  
**Frau Isabelle Lork**  
Tel.: 040-882153224  
E-Mail: [Isabelle.Lork@beilquadrat.de](mailto:Isabelle.Lork@beilquadrat.de)

**Projektpartner**  
**Danhaus GmbH**  
Heideland-Ost 7  
24976 Flensburg-Handewitt

vertreten durch:  
**Herrn Michael Rode**

**Zulassungsbereich und Sprache des Wettbewerbs**

Der Wettbewerb ist nicht begrenzt. Die Wettbewerbssprache ist deutsch.

**Teilnahmeberechtigung**

Teilnahmeberechtigt sind Studenten und Studentinnen der Fachrichtungen Architektur, Bauingenieurwesen oder Innenarchitektur, die zum Zeitpunkt der Bekanntmachung in einer Hochschule oder Universität in das laufende Semester für Bachelor, Master oder Diplom eingeschrieben sind. Die entsprechende Zulassung ist durch Kopie nachzuweisen. Arbeitsgemeinschaften sind zugelassen, wenn jedes Mitglied teilnahmeberechtigt ist.

### Erklärung der Wettbewerbsteilnehmer

Mit der Einreichung der Wettbewerbsarbeiten sind Verfassererklärungen abzugeben. Die Verfassererklärung ist einem, mit der Kennzahl versehenen, verschlossenen, undurchsichtigen Umschlag einzureichen. Die Verfassererklärung ist von allen Teilnehmern zu unterzeichnen. Die Verfassererklärung enthält die notwendigen persönlichen Angaben Name, Vorname, Anschrift, Telefon, Matrikelnummer, Hochschule. Der Erklärung ist die Kopie eines Studiennachweises aller Verfasser beizulegen. Mit der Unterschrift versichern die Wettbewerbsteilnehmer, dass:

- sie zur Einreichung der Arbeit berechtigt sind
- sie geistiger Urheber der Wettbewerbsarbeiten sind

### Wettbewerbsunterlagen

Die Wettbewerbsinhalte werden ab dem 09.04.2014 online auf den Seiten der HafenCity-Universität zur Verfügung stehen. Allen Teilnehmern werden auf formlose Anforderung die vollständigen Unterlagen per E-Mail zugesandt.

- [Rene.Goethel@hcu-hamburg.de](mailto:Rene.Goethel@hcu-hamburg.de)
- <http://bit.ly/1eqFuxy>
- <http://www.bauoekonomie.de>

### Wettbewerbsleistungen

Die Ausloberin erwartet von den Wettbewerbsteilnehmern den Entwurf eines Einfamilienhauses mit folgendem Inhalt:

- Lageplan eines Grundstückes mit Darstellung der Außenanlagen
- Grundrisse, Ansichten, Schnitte
- Perspektiven und Darstellungen zur Entwurfskonzeption
- Wohnflächenberechnung nach aktueller WoFLV
- Kostenschätzung KG 300/400/500
- Erläuterungsbericht für Nutzungs-, Einrichtungs-, Material- und Energiekonzept
- Übergabe der Inhalte digital als PDF
- Verfassererklärung mit Studiennachweis

Der Maßstab der Darstellungen ist zweckgebunden auszuwählen. Die Pläne sind ungefaltet einzureichen. Die Planfläche ist auf einen Plan im Format maximal A0 zu begrenzen.

### Zulassung der Wettbewerbsarbeiten

Jeder Teilnehmer darf nur eine Arbeit einreichen. Das Preisgericht behält sich vor, nach Prüfung diejenigen Wettbewerbsbeiträge von der Bewertung auszuschließen, die nicht in Art und Umfang den gestellten Wettbewerbsleistungen entsprechen.

### Rückfrage-Kolloquium

Zur Klärung offener Fragen findet am **12.05.2014** um 11:00 Uhr in der HCU-Hamburg ein Rückfrage-Kolloquium statt. Die Veranstaltung ist öffentlich und alle Teilnehmer sind dazu eingeladen. Die Fragen werden mit den Antworten im Anschluss der Veranstaltung den Unterlagen beigefügt und den Teilnehmer zur Verfügung gestellt.

### Übersendung der Wettbewerbsbeiträge

Die Arbeiten sind einzureichen bei der:

HafenCity Universität Hamburg  
Lehrbereich Bauökonomie  
Herr Prof. Reinhold Johrendt  
Überseeallee 16

20457 Hamburg

Die Arbeiten können persönlich abgegeben werden oder müssen bis spätestens zum **23.06.2014** per Post (Datum Poststempel) eingeliefert werden.

Die Arbeiten sind anonym zu kennzeichnen. Alle Teile der Wettbewerbsarbeiten sind mit einer gleich lautenden sechsstelligen Kennzahl aus Ziffern zu versehen.

Eine Rückgabe der Wettbewerbsarbeiten ist nur durch Abholung an der HCU-Hamburg möglich.

#### Beurteilung und Preisgericht

Gemäß den Auslobungskriterien erfolgt eine wertungsfreie Vorprüfung aller eingereichten Arbeiten. Die Vorprüfung erfolgt durch die HCU Hamburg. Dem Preisgericht werden die Ergebnisse der Vorprüfung als Entscheidungshilfe überstellt. Die Beurteilung der Arbeiten bleibt ausschließlich dem Preisgericht vorbehalten. Zur Beurteilung werden folgenden Kriterien herangezogen:

- Formale Leistungen
- Entwurfsidee
- Qualität des Gesamtkonzeptes aus Gestaltung, Funktion und Rahmenbedingungen

Das Preisgericht behält sich vor, die Beurteilungskriterien im Preisgerichtsverfahren zu konkretisieren und zu gewichten. Die Wettbewerbsarbeiten werden beurteilt durch:

#### Preisrichter (Vorschlag):

Dieter Jurgeit, PSD Bank Nord  
Prof. Wolff Mitto, HCU-Hamburg  
Prof. Reinhold Johrendt, HCU-Hamburg  
Hadi Therani, Architekt Hamburg  
André Poitiers, Architekt Hamburg  
Michael Rode, Danhaus Flensburg-Handewitt  
Oona Strathern, Zukunftsinstitut Wien

#### Preise und Anerkennungen

Die Wettbewerbssumme beträgt 1.750,- € brutto. In der Summe ist keine Mehrwertsteuer enthalten. Als Preise werden ausgelobt

1. Preis	1.000,- € brutto
2. Preis	500,- € brutto
3. Preis	250,- € brutto

Das Preisgericht ist berechtigt, eine andere Aufteilung der Wettbewerbssumme vorzunehmen. Die Preisgelder werden nach der Entscheidung des Preisgerichts an die Preisträger gegen Rechnung ausgezahlt.

#### Weiterbearbeitung der Projekte der Preisträger

Es ist geplant, in einer weiteren Bearbeitungsstufe ausgewählte Wettbewerbsbeiträge unter Berücksichtigung der Empfehlung des Preisgerichtes vertiefend zu bearbeiten. Die Teilnehmer des Wettbewerbes stimmen dieser Bearbeitung ausdrücklich zu. Die Bearbeitung erfolgt unter Anleitung und im Rahmen von Lehr- und Studienleistungen an der HCU Hamburg.

#### Aufwandszuschuss

Die Ausloberin stellt zur Teilnahme am Wettbewerb für jede eingereichte Arbeit einen Aufwandszuschuss in Höhe von 75,-€ brutto bereit. In der Summe ist keine Mehrwertsteuer

enthalten. Voraussetzung für die Zahlung des Zuschusses ist die Erfüllung der Wettbewerbsleistungen im Rahmen der Vorprüfung. Die Zahlung erfolgt gegen Rechnung.

#### **Bekanntgabe der Wettbewerbsergebnisse**

Das Wettbewerbsergebnis wird allen Teilnehmern bekannt gegeben. Voraussichtlich am 14.07.2014 wird eine Preisverleihung zum Ergebnis des Wettbewerbes stattfinden. Es ist die Herausgabe einer Publikation zu den Wettbewerbsergebnissen geplant.

#### **Urheberrecht und Eigentum**

Die Unterlagen der mit Preisen prämierten Arbeiten werden Eigentum der Ausloberin. Die Arbeiten werden unter Nennung der Verfasser dokumentiert und können ohne besondere Verfügung veröffentlicht werden. Die Ausloberin erwirbt das uneingeschränkte Nutzungsrecht an den prämierten Arbeiten. Das Urheberrecht bleibt den Verfassern erhalten.

#### **Termine**

Ankündigung	26.03.2014
Auslobung	09.04.2014, 16:00 Uhr HCU Hamburg, 3.102
Rückfragen-Kolloquium	12.05.2014, 11:00 Uhr HCU Hamburg
Abgabe der Beiträge	23.06.2014, HCU Hamburg, Überseeallee 16, 20457 Hamburg
Preisgericht	30.06.2014
Preisverleihung	14.07.2014

### **Aufgabenstellung**

#### **Gestalterische Anforderungen**

Zielstellung des Wettbewerbes ist die Entwicklung von energieeffizienten, ökologischen und familienfreundlichen Eigenheimkonzepten unter Berücksichtigung eines festen Kostenrahmens. Der Entwurf soll aus einem regionalen Kontext entwickelt werden und gleichzeitig an verschiedenen Orten umsetzbar sein. Die Räume, die Verknüpfungen der Räume und deren Nutzungen müssen sich veränderten Lebenssituationen anpassen können.

#### **Bauliche Rahmenbedingungen**

Das Objekt soll als freistehender Haustyp oder Doppelhaus konzipiert werden. Das Erdgeschoss ist barrierefrei zu erschließen. Den aktuellen Anforderungen an ressourcensparenden Umgang mit Baustoffen und Energieverbräuchen ist Rechnung zu tragen. Die Kosten sollen 250.000,00 € brutto für die Kostengruppen 300, 400, 500 und 700 nicht überschreiten.

#### **Standortkontext**

Zur möglichen Umsetzung der Entwürfe sollen nachfolgende standortbezogene Eigenschaften als typische Parameter verbindlich gelten.

- B-Plan mit WA Festsetzung
- Grundstück maximal 800 m<sup>2</sup>
- Maß der baulichen Nutzung GRZ = 0,25
- Einzel- oder Doppelhäuser
- Grenzabstand mind. 3,0 m
- Geschossigkeit 1- oder 2-Vollgeschosse zulässig

Die Erschließung kann als gegeben angenommen werden.

Aufgestellt: 04.04.2014

**Kennzahl:** \_ \_ \_ \_ \_

**Erklärung über Urheberschaft und Teilnahmeberechtigung  
(Verfassererklärung)**

**PSD Nord Zukunftspreis  
Studentischer Ideenwettbewerb 2014**

---

Ich versichere / Wir versichern ehrenwörtlich,

1. alleinige(r) geistige(r) Urheber(in) der Wettbewerbsarbeit zu sein,
2. nach den Bestimmungen der Auslobung teilnahmeberechtigt zu sein,
3. dass an der Wettbewerbsarbeit die folgenden Studenten mitwirkten.

Mir/uns ist bekannt, daß Verstöße gegen die vorgenannten Bedingungen den Ausschluss meiner/unserer Wettbewerbsarbeit zur Folge hat.

**VERFASSER / URHEBER**

**Name:**

**Vorname:**

**Anschrift:**

**Telefon:**

**Email:**

**Hochschule/Matrikelnummer:**

Ort, Datum \_\_\_\_\_

**Name:**

**Vorname:**

**Anschrift:**

**Telefon:**

**Email:**

**Hochschule/Matrikelnummer:**

Ort, Datum \_\_\_\_\_